

# Kysely kuntien rakennusvalvonnoille luvitusasetuksesta, tulokset 16.5.2023

Reko Korhonen  
Erityisasiantuntija



Ympäristöministeriö  
Miljöministeriet  
Ministry of the Environment



Kuva: Reko Korhonen 2022

28.6.2023

1

# Yleistä

- Kyselyn avulla ympäristöministeriö selvitti kansallisia rajaumas mahdollisuuksia EU:n [määräaikaiseen luvitusasetukseen](#) kulttuurihistoriallisesti arvokkaissa kohteissa.
- Kysely toteutettiin 13.4.–12.5.2023.
- Neuvoston määräaikainen asetus kehyksestä uusiutuvan energian käyttöönoton nopeuttamiseksi (EU) 2022/2577 (ns. luvitusasetus) annettiin vuoden 2022 lopulla ja se on voimassa 30.6.2024 asti. Asetuksella asetetaan tiettyjen uusiutuvan energian hankkeiden lupamenettelyille (aurinkoenergialaitteet, alle 50 kW:n lämpöpumput ja uusiutuvan energian voimalaitosten päivityshankkeet) enimmäisaikoja. Työ- ja elinkeinoministeriö ja ympäristöministeriö ovat 8.2.2023 antaneet asetuksen johdosta soveltamisohjeen toimivaltaisille [viranomaisille](#)
- Asetus kasvattaa tarvetta hyvälle käytänteille ja ohjeistukselle uusiutuvan energian sovittamisesta kulttuurihistoriallisesti arvokkaisiin kohteisiin.
- Kulttuurihistoriallisesti arvokkailla kohteilla tarkoitetaan eri laeilla ja kaavalla suojeltuja kohteita sekä suojelemattomia kohteita, joissa tunnistettu arvoja ja joissa yhteensovittamista on jouduttu tekemään.



# Yleistä

- Vastauksia saatiin 64 kunnasta. Vastausprosentti 21 %
- Pieniä kuntia (alle 5000 asukasta): 22
- Keskisuuria kuntia (5000–50 000 asukasta): 39
- Suuria kuntia (yli 50 000 asukasta): 3



# Aurinkoenergialaitteet

- Arvio **koko Suomen** luvanvaraisten aurinkoenergialaitteiden määrästä kulttuurihistoriallisesti arvokkaissa kohteissa: 420–550 kpl (keskiarvo n. 500).
- Arvio lupamenettelyn ulkopuolella asennettavista arvokkaissa kohteissa **koko Suomessa**: 370–480 kpl (keskiarvo n. 400)
- Arvio lupamenettelyn kestosta: **0,5-3 kk (keskiarvo n. 1 kk)**
- Arvio kolmen kuukauden määräajan riittävydestä lupamenettelyyn kulttuurihistoriallisesti arvokkaissa kohteissa: **98,4 % vastanneista pitää riittävänä**
- Arvio tuleeko asetus jotenkin muuttamaan tilannetta?
  - Ei 72 %
  - En osaa sanoa 19 %
  - Kyllä 9 %



# Lämpöpumput (alle 50 kw vesi ja ilma)

- Arvio **koko Suomen** luvanvaraisten asennusten määrästä kulttuurihistoriallisesti arvokkaissa kohteissa: 333–584 kpl (keskiarvo n. 450)
- Lupamenettelyn ulkopuolella asennettavia kulttuurihistoriallisesti arvokkaissa kohteissa **koko Suomessa**: 200–300 kpl
- Arvio lupamenettelyn kestosta: 0,25–3 kk (keskiarvo 1 kk)
- Arvio yhden kuukauden määräajan riittävydestä lupamenettelyyn kulttuurihistoriallisesti arvokkaissa kohteissa: **61,1 % vastanneista pitää riittävänä**
- Arvio tuleeeko asetus jotenkin muuttamaan tilannetta?
  - **Ei 72 %**
  - **En osaa sanoa 17 %**
  - **Kyllä 11 %**



# Maalämpöpumput (alle 50 kw)

- Arvio **koko Suomen** luvanvaraisten asennusten määrästä kulttuurihistoriallisesti arvokkaissa kohteissa: 440–730 kpl (keskiarvo n. 600)
- Lupamenettelyn ulkopuolella asennettavia kulttuurihistoriallisesti arvokkaissa kohteissa **koko Suomessa**: 120–275 kpl (keskiarvo n. 200)
- Arvio lupamenettelyn kestosta: 0,25–3 kk (keskiarvo 1 kk)
- **Asetuksen kolmen kuukauden määräaika pidettiin riittävänä**
- Arvio tuleeko asetus jotenkin muuttamaan tilannetta?
  - **Ei 77 %**
  - **En osaa sanoa 19 %**
  - **Kyllä 4 %**



# Yhteenveto

- Luvanvaraisia asennuksia kulttuurihistoriallisesti arvokkaissa kohteissa yhteensä noin 1500 kpl vuosittain
- Aurinkoenergialaitteiden ja maalämpöpumppujen osalta nykyistä luvitusasetuksen määräaika pidettiin riittävänä.
- Ilmalämpöpumppujen ja vesi-ilmalämpöpumppujen osalta määräaika ylittyy, jos alueellisen vastuumuseon tai Museoviraston lausunnossa kestää kuukausi
  - Suurin osa vastanneista pitää kuitenkin 1 kuukauden määräaika riittävänä

